

**Předmět**

Uvedení do souladu + vytvoření nové obytné zóny

**Městská část**

Praha - Běchovice, Praha - Dubeč

**Rozloha [m<sup>2</sup>]**

229 635

**Původní stav ÚP**

celoměstský systém zeleně /CSZ/; čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/; izolační zeleň /IZ/; lesní porosty /LR/; nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D /VN-D/; odpadové hospodářství /TVO/; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ všeobecně obytné s kódem míry využití území B /OV-B/; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ všeobecně smíšené s kódem míry využití území C /SV-C/; sportu /SP/; veřejné vybavení - plovoucí zn. /VV/; všeobecně obytné s kódem míry využití území C /OV-C/; všeobecně smíšené /SV/; všeobecně smíšené s kódem míry využití území C /SV-C/; zeleň městská a krajinná /ZMK/

**Upravený stav ÚP**

čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/; dálnice, rychlostní komunikace, PO – silnice S I/1 /SD/; garáže a parkoviště /DGP/; izolační zeleň /IZ/; lesní porosty /LR/; ostatní dopravně významné komunikace /S4/; veřejné vybavení /VV/; všeobecně smíšené /SV/; zeleň městská a krajinná /ZMK/

*Informace o regulativech využití území*

**Stav změny**

Pořizovaná aktuálně projednávaná změna

Etapa: Návrh Vlna: 033

**Oznámení**

o zveřejnění veřejných vyhlášek a konání veřejného projednání změn Územního plánu SÚ hl. m. Prahy, na základě spolupráce odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy a Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy, v rámci zvýšení informovanosti a podpory městských částí a veřejnosti, a to nad rámec stavebního zákona. Termín veřejného projednání: 5.12.2023

**\*\*\* Z 3578**

Veřejná vyhláška – oznámení o konání veřejného projednání:

[https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni\\_plan\\_hmp/Z3578/verejna\\_vyhlaska.pdf](https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni_plan_hmp/Z3578/verejna_vyhlaska.pdf)Odkaz na online přenos veřejného projednání: <https://vimeo.com/event/3825317/68998cf2d9>

Termín pro podání stanovisek, připomínek a námitek: do 12.12.2023 včetně

Aplikace pro usnadnění tvorby připomínek: <https://pmp.praha.eu/dokumentace/ZMPLA/2678>**\*\*\* Z 3399, Z 3400, Z 3401**

Veřejná vyhláška – oznámení o konání veřejného projednání:

[https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni\\_plan\\_hmp/zmeny\\_23/verejna\\_vyhlaska.pdf](https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni_plan_hmp/zmeny_23/verejna_vyhlaska.pdf)Odkaz na online přenos veřejného projednání: <https://vimeo.com/event/3825326/5a83e624b8>

Termín pro podání stanovisek, připomínek a námitek: do 12.12.2023 včetně

Aplikace pro usnadnění tvorby připomínek: <https://pmp.praha.eu/dokumentace/ZMPLA/2493>**\*\*\* Z 3549, Z 3552, Z 3553, Z 3556, Z 3558, Z 3861**

Veřejná vyhláška – oznámení o konání veřejného projednání:

[https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni\\_plan\\_hmp/zmeny\\_33/VP2/verejna\\_vyhlaska.pdf](https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni_plan_hmp/zmeny_33/VP2/verejna_vyhlaska.pdf)Odkaz na online přenos veřejného projednání: <https://vimeo.com/event/3825383/f7eea0b50b>

Termín pro podání stanovisek, připomínek a námitek: do 12.12.2023 včetně

Aplikace pro usnadnění tvorby připomínek: <https://pmp.praha.eu/dokumentace/ZMPLA/2730>

Zveřejněno od 1.11.2023 do 12.12.2023

**Podnět na změnu**

P111/2020 ZMPLA

